

# BEWIRTSCHAFTUNGSVERTRAG LANDWIRTSCHAFT

Zwischen

## **Auftraggeber (Eigentümer):**

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

## **Auftragnehmer (Bewirtschafter):**

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

## **§1 – Vertragsgegenstand**

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit der Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Flächen mit folgender Bezeichnung und Lage:

Flurstück(e): \_\_\_\_\_

Lage (Ort/Region): \_\_\_\_\_

Größe (ha): \_\_\_\_\_

## **§2 – Vertragsdauer**

Der Vertrag beginnt mit Unterzeichnung und läuft bis auf Widerruf / bis zum \_\_\_\_\_. Eine Kündigung ist mit einer Frist von \_\_\_ Monaten zum Monatsende möglich.

## **§3 – Pflichten des Auftragnehmers**

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die Flächen fachgerecht und nachhaltig gemäß den anerkannten landwirtschaftlichen Regeln zu bewirtschaften und folgende Leistungen zu erbringen:

- Anbau, Pflege und Ernte der Kulturpflanzen
- Einhalten von Fruchtfolgen und Bodenpflege
- Pflege von Hecken, Gräben und Schutzstreifen
- Einhalten umweltrechtlicher Vorschriften
- Dokumentation über durchgeführte Maßnahmen

## **§4 – Pflichten des Auftraggebers**

Der Auftraggeber stellt die Flächen dem Auftragnehmer frei von Rechten Dritter zur Verfügung und unterstützt diesen bei der Bewirtschaftung, insbesondere durch:

- Rechtzeitige Bereitstellung der Flächen
- Übernahme der für die Bewirtschaftung notwendigen Genehmigungen
- Erstattung notwendiger Kosten nach Vereinbarung
- Unterrichtung über Besonderheiten der Flächen

## **§5 – Vergütung**

Die Vergütung für die Bewirtschaftung erfolgt wie folgt:

Pauschale / Stundenlohn / Ertragsbeteiligung / andere Vereinbarung: \_\_\_\_\_

Zahlungsmodalitäten: \_\_\_\_\_

## **§6 – Haftung**

Der Auftragnehmer haftet für Schäden, die er vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht. Für höhere Gewalt und unabwendbare Ereignisse wird keine Haftung übernommen.

## **§7 – Vertragsbeendigung**

Beide Parteien können den Vertrag unter Einhaltung der vereinbarten Fristen kündigen. Eine fristlose Kündigung aus wichtigem Grund bleibt vorbehalten.

## **§8 – Sonstige Vereinbarungen**

\_\_\_\_\_  
–  
\_\_\_\_\_  
–

## **§9 – Gerichtsstand und anwendbares Recht**

Gerichtsstand ist der Wohnsitz des Auftraggebers. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Die Parteien bestätigen, dass sie den Vertrag gelesen, verstanden und akzeptiert haben.

**Auftraggeber**

**Auftragnehmer**

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://unternehmen-experte.com/bewirtschaftungsvertrag-landwirtschaft/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://unternehmen-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.