

BÜROGEMEINSCHAFTSVERTRAG

zwischen den unten genannten Parteien

PARTEIEN

PARTEI 1:

Name / Firma: _____

Vertreter: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

PARTEI 2:

Name / Firma: _____

Vertreter: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

PRÄAMBEL

Die Parteien beabsichtigen, eine Bürogemeinschaft zu gründen, um gemeinsam Büroräume zu nutzen, Kosten zu teilen und die Zusammenarbeit zu erleichtern. Dieser Vertrag regelt die Rechte und Pflichten der Parteien im Rahmen der Bürogemeinschaft.

§1 – GEGENSTAND DER BÜROGEMEINSCHAFT

Die Parteien schließen diesen Vertrag zur gemeinschaftlichen Nutzung der Büroräume und gemeinsamer Organisation der Büroabläufe. Die Bürogemeinschaft begründet keine Gesellschaft im Sinne des Handelsrechts.

§2 – NUTZUNG DER RÄUMLICHKEITEN

Die Büroräume werden von beiden Parteien gemeinschaftlich genutzt. Jede Partei verpflichtet sich, die Räume pfleglich zu behandeln und die vereinbarten Nutzungszeiten einzuhalten. Veränderungen an den Räumlichkeiten bedürfen der Zustimmung beider Parteien.

§3 – KOSTENAUFTEILUNG

Die laufenden Kosten, insbesondere Miete, Nebenkosten, Strom, Internet und Reinigung, werden von den Parteien zu gleichen Teilen getragen, sofern nichts anderes schriftlich vereinbart wird.

§4 – HAFTUNG

Jede Partei haftet für Schäden, die sie oder ihre Mitarbeiter an den Büroräumen oder dem Inventar verursachen. Eine Haftung für Schäden durch Dritte wird ausgeschlossen, soweit gesetzlich zulässig.

§5 – VERTRAULICHKEIT

Die Parteien verpflichten sich, alle vertraulichen Informationen, die sie im Zuge der Bürogemeinschaft erhalten, streng vertraulich zu behandeln und nicht an Dritte weiterzugeben.

§6 – DAUER UND KÜNDIGUNG

Der Vertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen und kann von jeder Partei mit einer Frist von drei Monaten zum Monatsende schriftlich gekündigt werden. Das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.

§7 – SCHLUSSBESTIMMUNGEN

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist der Sitz der Büroräume, sofern gesetzlich zulässig.

PARTEI 1

PARTEI 2

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://unternehmen-experte.com/buogemeinschaft-vertrag/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://unternehmen-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.